

# ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

130 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 0669 La Garde-Freinet

Dans le village de la Garde-Freinet, au coeur du village dans une jolie ruelle, au deuxième étage, vendons un appartement type 2 pièces de 33 m<sup>2</sup> à rafraichir. Faibles charges, petite copropriété de cinq lots "syndic bénévole". Se compose : Entrée, séjour coin cuisine, une chambre, salle de bains, Wc. À rafraichir idéal pour créer et réaménager l'espace ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 130 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - [anais.immo@orange.fr](mailto:anais.immo@orange.fr) - [www.anaisimmo.com](http://www.anaisimmo.com)

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

