

ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

259 500 €

Achat maison de ville

2 pièces

Année construction : 2001

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 0658 Cogolin

SOUS OFFRE D'ACHAT A ne pas rater ! Visitez cette ravissante maison de village construite en 2000, bien unique et atypique avec beaucoup de caractère, centre-ville. Edifiée sur 3 niveaux elle offre, en rez-de-chaussée: entrée sur belle cuisine salle à manger, wc lave mains. Au 1er étage: Beau séjour d'environ 22m² Au dernier étage la chambre coin bureau avec salle d'eau et petite terrasse. Etat impeccable, pas de travaux, pas de copropriété, pas de charges ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

259 500 € honoraires d'agence 5,97% à la charge de l'acheteur inclus



Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - www.anaisimmo.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

